



ROM-4

ROM-4/ 995-AB/2017

<b>ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH</b>			
<b>II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.</b>			
44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35 B		www.zbm2.pl www.tbs2.pl	
Rejestr KRS0000061651 Sąd Rejonowy Gliwice		NIP: 631-22-45-832	REGON: 276 590 157
Konto Bankowe: Getin Noble Bank S.A. Gliwice		Nr 53 1560 1081 0000 9040 0004 1620	
Sekretariat: biuro@tbs2.pl		Tel. 32 238-83-89	Tel/fax 32 231-03-95
Kapitał Zakładowy - 34 660 000,00 PLN		Certyfikat jakości ISO 9001: 2000	
44-100 Gliwice ul. Dziewanny 2		Tel. 32 231-53-24 Fax. 32 279-09-45	

Gliwice 2017-05-11

**PWN INŻ**  
**Maria Maor**  
**ul. Chopina 6**  
**44 – 100 Gliwice**

Odpowiadając na pismo z 07.04.2017r. ZBM II TBS Sp. z o.o. jako Zarządca nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej informuje, że Wspólnota Mieszkaniowa przy ulicy Grottgera 24-26 na podstawie art. 22 i 23 ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994r. (Dz. U. z 2000 Nr 80, poz. 903 z późn. zm.) podjęła uchwałę nr 13/4/2017 z dnia 20.04.2017r. w sprawie:

**Wyrażenia zgody na wejście w teren działki nr 118 (obręb Zatorze) w ramach realizacji projektu budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Grottgera 24-26 w Gliwicach**

**§ 1.**

Zatwierdza się trasę przyłącza ciepłowniczego DN40/110 po działce nr 118 obręb Zatorze oraz wyraża się zgodę na czasowe zajęcie działki nr 118 obręb Zatorze, celem realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie przyłącza ciepłowniczego do budynku Grottgera 26, w którym zostanie zlokalizowany węzeł cieplny na potrzeby instalacji centralnego ogrzewania klatek 24 i 26. Projektowane przyłącze zostanie wykonane z rur preizolowanych układanych podziemnie bezkanałowo w zasypce piaskowej. Węzeł cieplny zostanie zlokalizowany w pomieszczeniu byłej pralni w budynku Grottgera 26, które stanowi część wspólną nieruchomości. Lokalizacja trasy ciepłociągu została przedstawiona na mapce która stanowi załącznik nr 1.

Warunki uzyskania zgody:

1. Przed przystąpieniem do prac należy skontaktować się z Zarządcą w celu protokolarnego przekazania terenu wykonawcy prac. W protokole przejęcia terenu zostanie wyznaczona osoba odpowiedzialna ze strony Wykonawcy.
2. Po zakończeniu prac nastąpi przekazanie terenu po wykonanych pracach w terminie do 5 dni od zgłoszenia. Teren należy przywrócić do stanu poprzedniego.
3. Ograniczyć do minimum czas wykonywania prac (aby droga była przejezdna)
4. Roboty należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i projektem.
5. W czasie wykonywanych prac należy zapewnić bezpieczeństwo użytkowników lokali i osób trzecich oraz naprawę wyrządzonych szkód na własny koszt i we własnym zakresie.
6. Stosować rozwiązania eliminujące możliwość skażenia środowiska
7. Ograniczyć do niezbędnego minimum uciążliwość związaną z realizacją robót remontowych.

Kierownik ROM 4  
ZBM II TBS Sp. z o.o.

  
mgr Bożena Kazanowska