



Zarząd Dróg Miejskich
w Gliwicach

ul. Płowiecka 31
44-121 Gliwice

NIP: 631-244-02-61
REGON: 240009251

tel. (32) 300-86-00
fax (32) 300-86-99

www.zdm.gliwice.pl

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ZDM.436.113.2016.JCS

Gliwice, 04.04.2016

VENIT SP. Z O. O.

EWA PRZYBYŁ-ZBOIŃSKA

ul. GÓRNYCH WAŁÓW 27/4

44-100 GLIWICE

Pełnomocnik Inwestora:

PRZEDSIĘBIORSTWA ENERGETYKI

CIEPLNEJ GLIWICE

ul. KRÓLEWSKIEJ TAMY 135

44-100 GLIWICE

nr kor. ZDM.14409.2016/JCS



DECYZJA NR ZDM-436/113/JCS/2016/777

Na podstawie art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2015. 460 j.t.), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. 2016. 23 j.t.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 6 lutego 2014 r. nr XL/849/2014 oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Gliwice nr 2015/3622/S/PM z dnia 25.11.2015 r.,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18-03-2016 złożonego przez:

Panią Ewę Przybył-Zboińską reprezentującą VENIT Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów 27/4, legitymującą się dowodem osobistym ASX 701928, pełnomocnika Inwestora Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135:

Zezwalam

na lokalizację sieci ciepłej 2*DN65 mm do budynków mieszkalnych w rejonie ulicy Saturna, w pasie drogowym nw. drogi publicznej:

ul. Saturna - droga gminna	dz. nr 269, 270; obręb Kopernik
-----------------------------------	--

wg trasy pokazanej na załącznikach mapowych stanowiących integralną część przedmiotowej decyzji **pod następującymi warunkami:**

1. *Nie naruszyć konstrukcji jezdni, chodnika i krawężników ww. ulicy – przekroczenia jezdni w poprzek wykonać bezwykopowo.*
2. *Komory przewiertowe w rejonie ul. Saturna 1 zlokalizować w pasach zieleni poza działką drogową o nr 269 obręb Kopernik.*
3. *Górną krawędź urządzeń umieścić na głębokości minimum 1,2 m poniżej nawierzchni jezdni.*
4. *Naruszoną konstrukcję miejsc postojowych odtworzyć do stanu nie gorszego niż istniejący. Szczegółowe warunki odtworzenia nawierzchni (grubości warstw konstrukcyjnych) zostaną podane w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym dróg publicznych. Krawężniki i obrzeża odtworzyć na ławie betonowej z oporem.*

5. *Pozostały naruszony teren przywrócić do stanu nie gorszego niż istniejący na warunkach podanych przez tut. Zarząd Dróg Miejskich w decyzji zezwalającej na prowadzenie robót w pasie drogowym dróg publicznych.*
6. *Wszelkie, uszkodzone podczas wykonywania robót elementy drogi wymienić na nowe, na koszt inwestora.*
7. *Uzgodnienie ważne jest do 31.03.2018 r.*

Równocześnie informuję, iż zgodnie z Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz.U. 2015. 460 -j.t.), rozdz. 4 art. 39 ust. 3a, 4 i 5 przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:

8. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
9. Uzgodnienia w tut. Zarządzie Dróg Miejskich, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia.
10. **Uzgodnienia na naradzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach lokalizacji urządzenia, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywaniem robót budowlanych.**
11. Uzyskania zezwolenia tut. Zarządu Dróg Miejskich na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia oraz wniesienia z tego tytułu opłat.
12. Utrzymania obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego umieszczonych w pasie drogowym.
13. **Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagał będzie przełożenia wnioskowanych urządzeń koszt przełożenia ponosi jego właściciel.**
14. Przed rozpoczęciem inwestycji należy zatwierdzić w tut. Zarządzie Dróg Miejskich projekt organizacji i zabezpieczenia robót w pasie drogowym.
15. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do wymieniania na nowe, wszelkich uszkodzonych podczas wykonywania robót elementów pasa drogowego, na własny koszt.
16. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do usunięcia wad technicznych spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót ujawnionych w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu uprzednio zajętego odcinka pasa drogowego.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 18-03-2016 Pani Ewa Przybył-Zboińska, pełnomocnik Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Gliwice, zwróciła się do tut. Zarządu Dróg Miejskich o wyrażenie zgody na lokalizację sieci ciepłej 2*DN65 mm do budynków mieszkalnych w rejonie ulicy Saturna, w pasie drogowym ww. drogi publicznej.

Zgodnie z zapisami art. 39 ust. 3 Ustawy o drogach publicznych (Dz.U. 2015. 460 j.t.), w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi w drodze decyzji administracyjnej. Przy wydaniu decyzji określono rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym. W omawianym przypadku z uwagi na fakt, iż budowa sieci ciepłej nie naruszy konstrukcji jezdni i nie zakłóci wykonywania funkcji zarządcy drogi, postanowiono orzec jak w sentencji.

W niniejszej decyzji nie odniesiono się do działki o numerze ewidencyjnym 258 obręb Kopernik. Działka ta stanowi własność Gminy Gliwice i nie stanowi pasa drogowego drogi publicznej. W związku z powyższym zgoda na prowadzenie robót na tej nieruchomości zostanie rozpatrzona w innym trybie.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po dokonaniu zgłoszenia lub po uzyskaniu pozwolenia na budowę, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2016. 290 – j.t.).

Zgodnie z zapisami art. 40 ust. 1, 2 i 3 ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i prowadzenie robót związanych z tym umieszczeniem może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

Za zajęcie pasa drogowego pobierane są opłaty, naliczane w oparciu o stawki podane w uchwałach Rady Miejskiej nr XX/528/2004 z dnia 3 czerwca 2004 r. i nr XXI/580/2004 z dnia 8 lipca 2004 r.

Zgodnie z zapisami art. 40 ust. 3 i 5 za umieszczenie ww. urządzenia w pasie drogowym wnioskodawca winien dokonywać opłat rocznych za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania.



z up. Prezydenta Miasta
p.o. DYREKTOR
[Signature]
mgr inż. Anna Gilner

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora:

Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Gliwice Sp. z o.o.
ul. Królewskiej Tamy 135
44-100 Gliwice

Ewa Przybył-Zboińska

VENIT Sp. z o.o.

ul. Górnych Wałów 27/4,
44-100 Gliwice

2. ZDM Gliwice aa. (sprawę prowadzi Joanna Cetnarska-Słowik, tel. 32 300-86-21)

